

Responsabilités et assurances des constructeurs : sécurisez vos opérations et maîtrisez les risques juridiques

Lien : https://maroc-performance.com/formation/responsabilites-et-assurances-des-constructeurs-securisez-vos-operations-et-maitrisez-les-risques-juridiques

DURÉE
5 jours (35h)

RÉFÉRENCE
FA38

CATÉGORIE
Assurances Pro et Responsabilité Civile

Maroc Performance

OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- Comprendre les responsabilités des constructeurs
- Maîtriser les garanties légales de construction
- Identifier les assurances obligatoires du secteur BTP
- Gérer les sinistres et les procédures d’expertise
- Prévenir les risques juridiques liés aux opérations de construction
- Sécuriser les contrats et obligations des intervenants
- Comprendre les mécanismes du contentieux de la construction
- Analyser les responsabilités en cas de désordres
- Développer une approche préventive et sécurisée des projets de construction

👥 POUR QUI ?

- ✔ Conducteurs de travaux
- ✔ Ingénieurs BTP
- ✔ Architectes
- ✔ Maîtres d’ouvrage
- ✔ Maîtres d’œuvre
- ✔ Responsables techniques
- ✔ Juristes en droit de la construction
- ✔ Experts en assurance construction
- ✔ Toute personne impliquée dans les opérations de construction et leur sécurisation juridique

Maroc Performance



Programme détaillé

1 / Introduction aux responsabilités des constructeurs

- Fondements juridiques de la responsabilité
- Acteurs de l’opération de construction
- Enjeux assurantiels dans le BTP

2 / Responsabilité contractuelle des constructeurs

- Obligations contractuelles
- Manquements et inexécutions
- Réparation des préjudices

3 / Responsabilité décennale

- Champ d’application de la garantie décennale
- Désordres compromettant l’ouvrage
- Mise en œuvre de la responsabilité

4 / Garanties légales de construction

- Garantie de parfait achèvement
- Garantie biennale de bon fonctionnement
- Différences entre les garanties

5 / Assurances obligatoires en construction

Maroc Performance

- Assurance dommages-ouvrage
- Assurance responsabilité civile décennale
- Obligations des intervenants

6 / Gestion des sinistres et expertises

- Déclaration et traitement des sinistres
- Expertise amiable et judiciaire
- Rôle des experts et assureurs

7 / Prévention des risques et sécurisation juridique

- Gestion des risques chantier
- Rédaction des clauses contractuelles
- Bonnes pratiques de prévention

8 / Contentieux de la construction

- Litiges entre acteurs du chantier
- Procédures judiciaires
- Modes alternatifs de règlement des conflits

9 / Études de cas et jurisprudence

- Analyse de décisions de justice
- Cas pratiques de responsabilité
- Retours d’expérience terrain

Maroc Performance

Approche pédagogique

- Support Ecrit et Projection
- Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- Brainstorming et Jeux de Rôle
- Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- Test de Validation des Acquis des Connaissances

Prochaines dates programmées

04 au 08 Jan. 2027	Présentiel - Casablanca
01 au 05 Mars 2027	Présentiel - Casablanca
26 au 30 Avr. 2027	Présentiel - Casablanca
21 au 25 Juin 2027	Présentiel - Casablanca
16 au 20 Août 2027	Présentiel - Casablanca

Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

Réservation & Renseignements

Téléphone : +212 522 247 210
Email : contact@maroc-performance.com
Web : https//www.maroc-performance.com

Maroc Performance — Tous droits réservés

Maroc Performance